

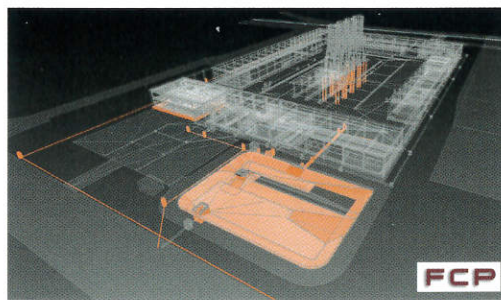
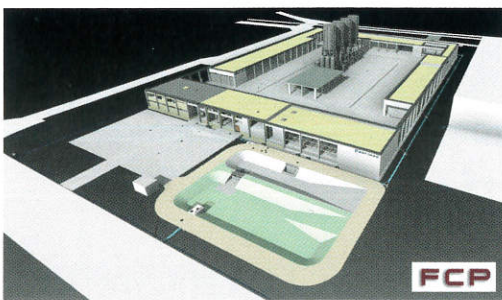


Die Digitalisierung hat in der Baubranche Einzug gehalten und es entstehen neue Chancen zur Optimierung des gesamten Bauprozesses. BIM ist als wichtiger Impulsgeber für die gesamte Bauwirtschaft sehr prägend. Leyrer + Graf hat es sich zum Ziel gesetzt bei dieser Entwicklung ganz vorne dabei zu sein und diese auch aktiv mitzugestalten.

Mit der Autobahnmeisterei in Bruck haben wir die Möglichkeit, die vielversprechende Theorie in der Praxis anzuwenden, also den innovativen Bauprozess buchstäblich auf die Straße zu bringen. Das ist sicher ein Lernprozess, auf beiden Seiten, denn bekanntlich liegt der Teufel im Detail, aber diesen Herausforderungen stellen wir uns gerne.

Wir sind auch sehr stolz, dass wir bei dem wichtigen Infrastrukturprojekt zur Generalerneuerung der A4 Ost-Autobahn im Bereich der Anschlussstellen Fischamend und Neusiedl unseren Beitrag leisten konnten und hier unsere Kompetenz unter Beweis stellen dürfen. Dank der guten Zusammenarbeit mit unserem Auftraggeber, der ASFINAG, konnten die Baumaßnahmen sogar vor der geplanten Fertigstellung abgeschlossen werden.

BM Dipl.-Ing. Stefan Graf
CEO Leyrer + Graf
Baugesellschaft m.b.H.



BIM-Pilotprojekt: Autobahnmeisterei Bruck an der Leitha

Direkt bei der Anschlussstelle Bruck/Ost an der A4 Ostautobahn errichtet Leyrer + Graf als Generalunternehmer im Auftrag der ASFINAG die neue Autobahnmeisterei im eco-plus Wirtschaftspark.

Der Standort für die neue, hochmoderne Betriebsniederlassung resultiert aus der Zusammenlegung der derzeitigen Standorte Schwechat und Parndorf, von wo aus insgesamt 82 km Autobahnen (A4 ab Wiener Landesgrenze und A6) betreut werden. Auf dem 27.500 m² großen Areal entsteht ein neues Bürogebäude, Werk- und Einstellhallen, Flugdächern für Lagerplätze, eine Salzhalle, eine Tankstelle, ein Rechenzentrum sowie die dazugehörige Infrastruktur mit Außenanlagen und Re-

tentionsfilterbecken. Die Gesamtfertigstellung ist genau ein Jahr später nach dem offiziellen Baustart für September 2019 geplant.

Bei der Autobahnmeisterei Bruck an der Leitha handelt es sich darüber hinaus um das erste Projekt der ASFINAG im Hochbau, das mit BIM geplant, errichtet und betrieben wird. Durch den Einsatz von BIM soll vor allem die Transparenz erhöht werden, aber auch die Datenqualität verbessert und die Projektkommunikation optimiert werden. Schon in der frühen Projektphase und auf der laufenden Baustelle wurden bereits wichtige Erkenntnisse gesammelt. Mit Unterstützung der BIM-Planer von FCP wird das weitere, große Potential von BIM bei diesem Projekt erschlossen.



A4 Ost-Autobahn: Erneuerung Auf- und Abfahrtsrampen

Aufgrund des stetig wachsenden Verkehrsaufkommens auf der A4, vor allem in Hinblick auf den sehr hohen Anteil an Schwerverkehr, ist als Vorprojekt zur Hauptbaumaßnahme einer durchgehenden Fahrstreifen-erweiterung von zwei auf drei Fahrstreifen je Fahrtrichtung im Bereich zwischen der Anschlussstelle Fischamend und der Anschlussstelle Neusiedl / Gewerbepark eine Generalerneuerung erfolgt.

Leyrer + Graf wurde mit dem Umbau der Kunstbauten sowie der Auf- und Abfahrtsrampen im Bereich der Raststation Göttlesbrunn und der Anschlussstelle Bruck an der Leitha West für die Fahrbahnerweiterung beauftragt.

Es wurden insgesamt acht Ab- und Auffahrtsrampen inkl. Beschleunigungs- und Verzögerungsspuren umgebaut, zwei Brücken über der A4 generalsaniert sowie vier Brücken und zwei Gewässerschutzanlagen errichtet.

Bei Arbeiten an hochfrequentierten Autobahnen herrschen immer hohe Sicherheitsmaßnahmen, vor allem auch was den Baustellenverkehr und die Logistik betrifft. Der ambitionierte Terminrahmen für die Baumaßnahmen wurde optimal eingehalten. Die Anschlussstelle Raststation Göttlesbrunn konnte sogar schon Ende Juni, vor dem geplanten Termin fertiggestellt werden. Die Gesamtfertigstellung erfolgte im September 2018.



LEYRER + GRAF
Baugesellschaft m.b.H.
Conrathstraße 6
3950 Gmünd (Firmensitz)
www.leyrer-graf.at